

**Datenschutzhinweis zum Formular**  
**„Anlage zur Baubeschreibung Betriebsbeschreibung Gewerbe“**  
(Hinweis: Das eigentliche Formular folgt nach den Hinweisen.)

**1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit**

Bauaufsichtliche Verfahren nach BayBO

**2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen für die Datenerhebung**

Stadt Freising, Obere Hauptstraße 2, 85354 Freising  
[stadtverwaltung@freising.de](mailto:stadtverwaltung@freising.de)  
Tel. 08161/54-0

**3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten**

Obere Hauptstraße 2, 85354 Freising  
[datenschutz@freising.de](mailto:datenschutz@freising.de)  
Tel. 08161/54-40800

**4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung**

Ihre Daten werden für folgende Zwecke erhoben:

- Baugenehmigungsverfahren (Bauantrag, Vorbescheid, Freistellungsverfahren)
- Anträge auf Ausnahme, Befreiung oder Abweichung
- Anzeigen für die Beseitigung baulicher Anlagen
- Bauberatung
- Bauüberwachung
- Anordnungen im Rahmen des bauaufsichtlichen Einschreitens
- Ordnungswidrigkeitsverfahren
- Prüfung von bautechnischen Nachweisen
- Verträge zur Ablösung der Stellplatz- und Garagenbaupflicht
- Anzeigen zur Gebrauchsabnahme Fliegender Bauten
- Anträge nach § 44 Abs. 3 VStättV

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Bst. c), e) DSGVO in Verbindung mit der Bayerischen Bauordnung erhoben.

**5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten**

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Empfänger innerhalb der Behörde/ Kommune
- Landratsamt Freising (Beteiligung externer Fachstellen)
- Regierung von Oberbayern (Beteiligung externer Fachstellen)
- Bayerisches Landesamt für Statistik (Erhebungen von Statistiken zu Baugenehmigungen und Bauabgängen)
- Prüflingenieur/ Prüfamts (Hoheitliche Prüfung von Standsicherheitsnachweisen)
- Wasserwirtschaftsamt München (Beteiligung externe Fachstelle)
- Staatliches Bauamt Freising, Straßenbauverwaltung (Beteiligung externe Fachstelle)
- Autobahndirektion Süd (Beteiligung externe Fachstelle)
- Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (Beteiligung externe Fachstelle)
- Freisinger Stadtwerke (Beteiligung externe Fachstelle)
- Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Freising-Süd (Beteiligung externe Fachstelle)
- E.ON. Energie Deutschland GmbH (Beteiligung externe Fachstelle)
- Deutsche Bahn AG (Beteiligung externe Fachstelle)
- Bezirk Oberbayern (Beteiligung externer Fachstellen)
- Vermessungsamt Freising (Beteiligung externe Fachstelle)
- Freiwillige Feuerwehr Freising (Beteiligung externe Fachstelle)
- Kaminkehrer (Beteiligung externe Fachstelle)
- Nachbarn (Nachbarzustellung nach Art. 66 BayBO)
- Verwaltungs-/ Zivilgerichtsbarkeit (Verwaltungsstreitsachen)
- Rechtsanwälte (Verwaltungsstreitsachen)

**6. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland**

Es erfolgt keine Übermittlung.

**7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Stadt Freising dauerhaft gespeichert.

**8. Betroffenenrechte**

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:  
Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO). Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenbearbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO). Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Freising, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

**9. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie in die Verarbeitung durch die Stadt Freising durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

**10. Pflicht zur Bereitstellung der Daten**

Ihre Daten werden für die Antragstellung benötigt. Ohne Angabe ist die Bearbeitung Ihres Antrages nicht möglich.

Untere Bauaufsichtsbehörde  Stadt Freising <b>Amt 63</b> Amtsgerichtsgasse 1 85354 Freising	<b>Anlage zur Baubeschreibung</b> Betriebsbeschreibung Gewerbe	Nr. im Antragsverzeichnis
		Eingangsstempel
		Zutreffendes bitte ankreuzen <input type="checkbox"/> oder ausfüllen

<b>1. Betreiber*in</b>	
Name	Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefon (Vor-/Durchwahl)	E-Mail
<b>Entwurfsverfasser*in</b>	
Name	Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefon (Vor-/Durchwahl)	E-Mail

<b>2. Vorhabenbezeichnung</b> (genaue Bezeichnung des Vorhabens)

<b>3. Baugrundstück</b>	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Gemarkung	Flurstück

<b>4. Beschäftigte am Betriebsort</b> (Gesamtanzahl)
im bestehenden Betrieb
nach Durchführung des Vorhabens

<b>5. Art des Betriebes oder Anlage</b>
Beschreibung des Betriebes
Erzeugnisse
Dienstleistungen
zu verarbeitende Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Waren
explosions- oder gesundheitsgefährdende Lagerware
Maschinen, Apparate, Betriebsfahrzeuge (Art, Laufzeit in Stunden/Tag)

<b>6. Betriebszeiten / Öffnungszeiten</b> (Uhrzeit von - bis)	
an Werktagen (Montag bis Samstag)	an Sonn- und Feiertagen

<b>7. An- und Abfahrten</b> (Anzahl/Tag, Uhrzeit der Fahrten)	
Anfahrt LKW > 7,5 t	Abfahrt LKW > 7,5 t
Anfahrt LKW < 7,5 t	Abfahrt LKW < 7,5 t
Anfahrt Kleintransporter/PKW	Abfahrt Kleintransporter/PKW
Anfahrt sonstiges	Abfahrt sonstiges

<b>8. Be- und Entladetätigkeit</b> (Stückzahl Geräteeinsatz, Laufzeit in Stunden/Tag)	
Beladen per Hand	Entladen per Hand
Beladen Hubwagen	Entladen Hubwagen
Beladen Elektro-Stapler	Entladen Elektro-Stapler
Beladen Gas/Diesel-Stapler	Entladen Gas/Diesel-Stapler

<b>9. Angaben Gaststätten und Beherbergungsbetriebe</b>	
Nettogastraumfläche [m <sup>2</sup> ]	Sitzplätze im Gastraum [Stück]
Nettofreiraumfläche [m <sup>2</sup> ]	Sitzplätze im Freiraum [Stück]
<b>Toilettenanlagen</b>	
Damen [Stück]	Herren und Urinale [Stück]
behindertengerechte [Stück]	Personal [Stück]

<b>10. Angaben Läden/ Supermärkte/ Einzelhandel</b>	
Nettoverkaufsfläche [m <sup>2</sup> ]	Nettofreiraumverkaufsfläche [m <sup>2</sup> ]

<b>11. Erwartetes PKW-Fahrverkehrsaufkommen</b>	
Kundenfahrverkehr [Anzahl je Stunde]	Angestelltenfahrverkehr [Anzahl je Stunde]

<b>12. Sonstige Angaben</b>

<b>13. Unterschrift</b>
Betreiber*in
Datum, Unterschrift
Entwurfsverfasser*in
Datum, Unterschrift