

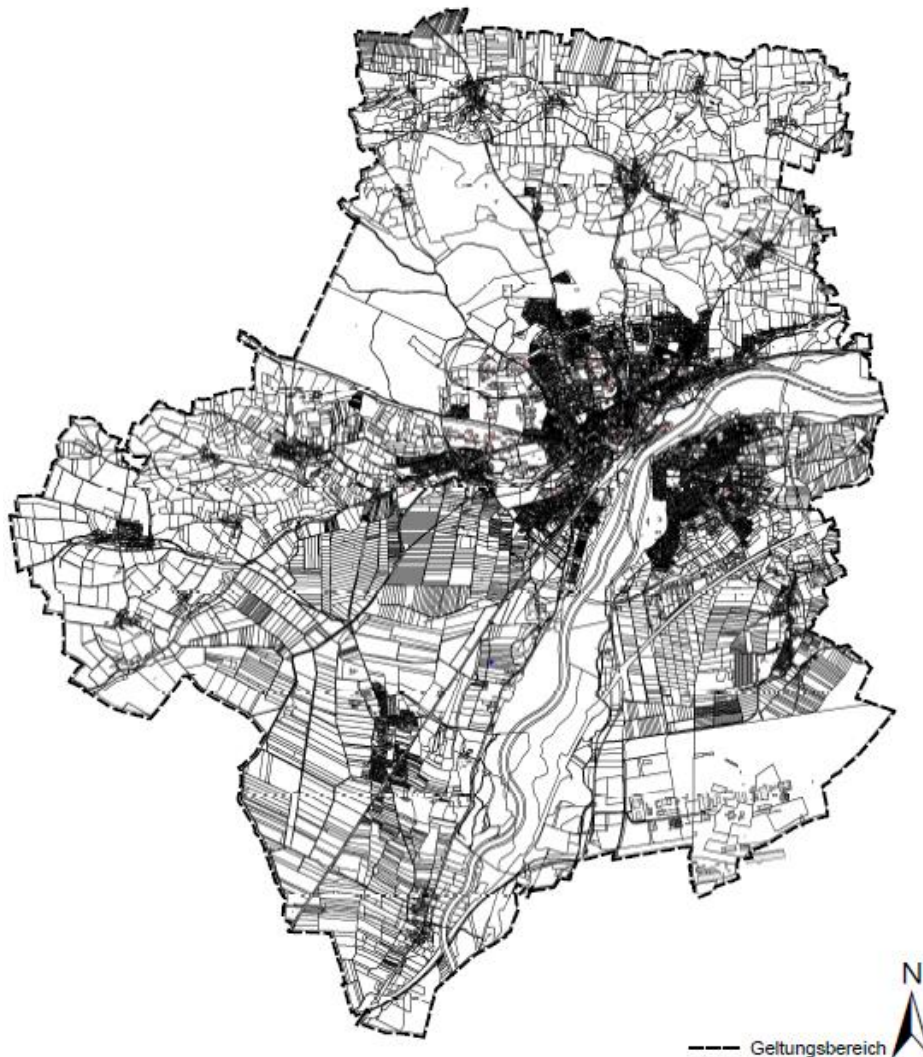
Bekanntmachung der Stadt Freising

Flächennutzungsplan der Stadt Freising - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 S. 2 BauBG

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt der Stadt Freising hat in der Sitzung vom 13.12.2023 die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen.

Ziel und Zweck der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan ist es, ein Konzept für die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen und landschaftsplanerischen Entwicklung ergebende Bodennutzung für das gesamte Stadtgebiet Freising einschließlich der Ortsteile zu entwickeln. Dabei sollen unter anderem eine verträgliche Bevölkerungsentwicklung, der Umwelt- und Klimaschutz sowie die nachhaltige Entwicklung ebenso wie die Voraussetzungen für eine Stabilisierung der Gewerbestandorte, des Einzelhandels, von Arbeitsplätzen und die Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen besondere Berücksichtigung finden. Es sollen Standorte für soziale Einrichtungen, eine zukunftsfähige Mobilität und Energieversorgung dargestellt werden. Die Ausstattung des Gemeindegebiets mit Anlagen, die dem Klimawandel entgegenwirken und die Durchgrünung sollen erhöht werden sowie eine gute Naherholungsstruktur geschaffen werden.

Information zum Plangebiet



Der Umgriff des Planbereichs der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan ist aus obenstehendem Lageplan ersichtlich. Er umfasst alle Grundstücke im Stadtgebiet von Freising.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird die Stadt Freising die Entwürfe der Planung öffentlich darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Hierauf wird zu gegebener Zeit wieder durch eine Bekanntmachung hingewiesen.

Der rechtsgültige Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan ist im Internet veröffentlicht und kann unter folgenden Adressen abgerufen werden:

[flaechennutzungsplan-freising-planteil-nord-oktober-2022.pdf](#),

[flaechennutzungsplan-freising-planteil-sued-oktober-2022.pdf](#),

[flaechennutzungsplan-legende-juni-2020.pdf \(freising.de\)](#),

[erlaeuterungsbericht-flaechennutzungsplan-freising.pdf](#).

Zusätzlich kann der rechtsgültige Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan im Referat 6 Bau, Planung und Liegenschaften, Amt 61 Stadtplanung, Umwelt und Klimaschutz, Amtsgerichtsgasse 1, 85354 Freising, im Dachgeschoss eingesehen werden.

Freising, 16.01.2024

Tobias Eschenbacher
Oberbürgermeister