



Biotop- und Nutzungstypen

- B112 Gebüsch / Hecken, kein Biotop
B112-WH00BK Mesophile Gebüsch / Hecken
B112-WX00BK Gewässerbegleitende Gebüsch / Hecken
B212-WO00BK Mesophile Gebüsch / Hecken
B312 Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten
Bäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten
- F13-LR3260 Fließgewässer
Deutlich veränderte Fließgewässer mit flutender Wasservegetation
- K11 Kraut- / Staudenflur, Ruderal Vegetation
- K11 Artenarme Säume und Staudenfluren
K121 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte
K122 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte
O642 Rohbodenstandorte mit naturnaher Entwicklung
- O642 Offene Trocken- / Magerstandorte
- G212-GU651L Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland, LRT 6510 und § 30
G213-GX00BK Artenarme Magerwiese, kein LRT
G214-GU651E Artenreiche Magerwiese, LRT 651E
G312-GT6210 Basiphytische Trocken-/Halbtrockenrasen
- G211 Grünland
G212 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
G213 Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland, artenarme Ausbildung
G221 Artenarmes Extensivgrünland
G231 Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen
Flutrasen (extensiv genutzt)
- A11 Acker
Intensiv bewirtschaftete Äcker, ohne / stark verarmte Segelvegetation
- P11 Freizeit-, Erholungs-, Grünfläche
G212 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
G213 Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland, artenarme Ausbildung
G221 Artenarmes Extensivgrünland
G231 Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen
Flutrasen (extensiv genutzt)
- P411 Park- und Grünanlagen, ohne Baumbestand oder junge bis mittlere Ausprägung
V31 Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, bewachsen (Grünweg)
V51 Gras- und Krautfluren entlang von Verkehrsflächen
- P44 Siedlung / Gewerbe
X4 Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete
- V11 Verkehrsfläche
V31 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt
V32 Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt
V33 Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt (mit wasserdruckfähiger Decke)
- G211 Sonstige befestigte / vegetationslose / -arme Flächen
- P411 Sonderflächen der Land- und Energiewirtschaft - versiegelt
P5 Sonstige versiegelte Freiflächen
V331 Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt - nicht bewachsen

Sonstiges

- Geltungsbereich des Bebauungsplans MUCcc
- Flächeninanspruchnahme

<div><div>Grünplan GmbH</div><div>Prinz-Ludwig-Straße 48</div><div>85354 Freising</div></div>	<div><div>Tel: 089112010</div><div>Fax: 089112099</div><div>info@gruenplan-gmbh.de</div><div>http://www.gruenplan-gmbh.de</div></div> <div><div>A. Neumair</div></div>	<div><div>aufgestellt</div><div>03.02.2025</div><div>H. Kahmer</div></div> <div><div>gezeichnet</div><div>03.02.2025</div><div>H. Kahmer</div></div> <div><div>geprüft</div><div>03.02.2025</div><div>A. Neumair</div></div>	Datum	Zeichen
			Unterlage Nr.:	
			Blatt Nr.:	
			Datum	Zeichen
<div><div>MUCcc</div><div>Multifunktionales Konzert- und Kongresszentrum</div></div>	<div><div>bearbeitet</div><div>gezeichnet</div><div>geprüft</div><div>Reg.-Nr.</div><div>Eingriffs- / Ausgleichsbilanz</div><div>Bestandsplan</div><div>Biotop- und Nutzungstypen</div><div>Maßstab:</div><div>1:1.000</div></div>	<div><div>Aufgestellt:</div><div>Freising, den</div></div>	<div><div>Anlage 1</div></div>	