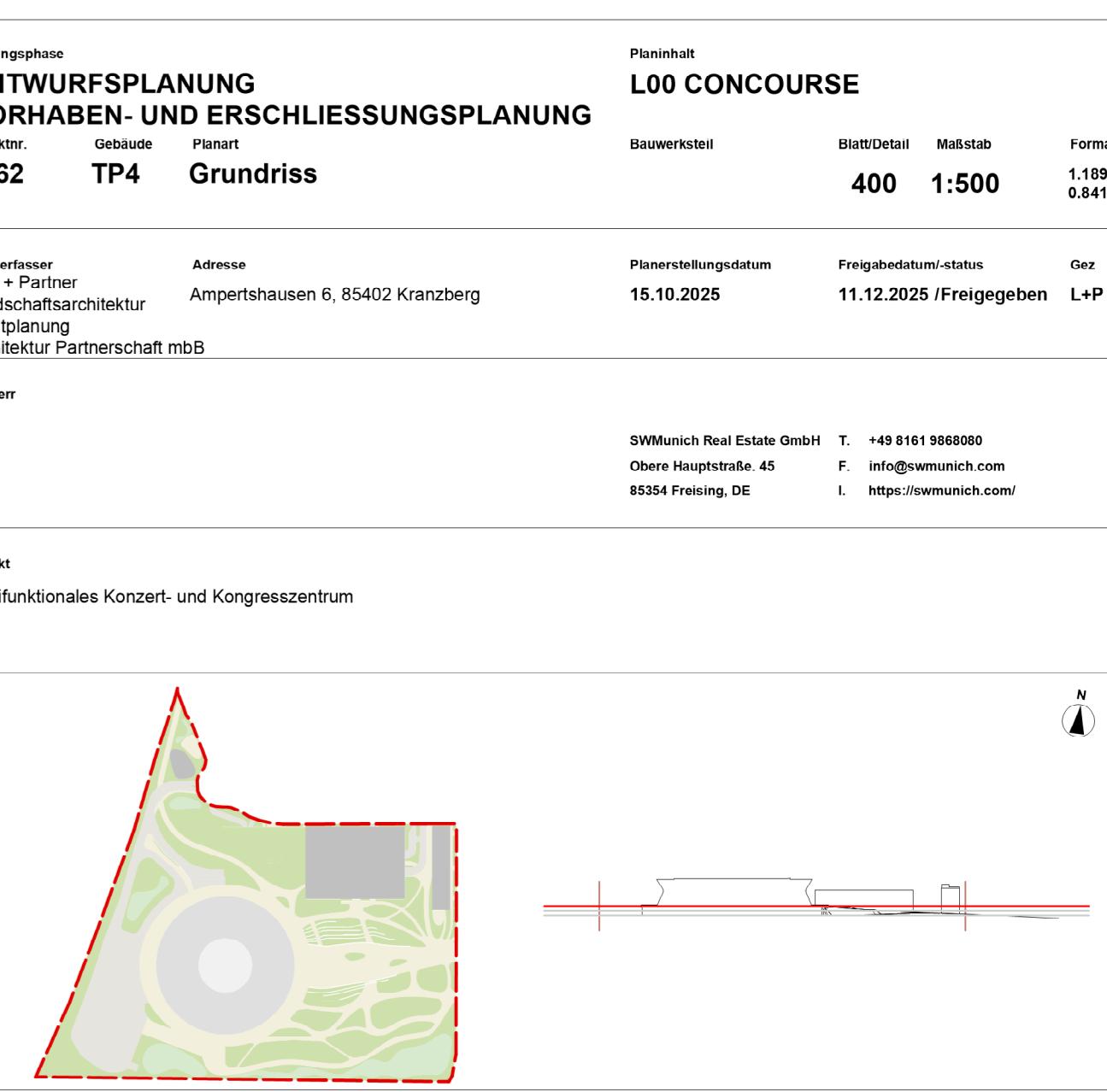


ANMERKUNG:
In den Planendarstellungen der Geschosse EG und OG1 ist die umgebende Landschaft in der Ansicht dargestellt, auch wenn die dortige Höhenentwicklung von der Geschossebene abweicht.
Bereiche außerhalb der Gebietsgrenze sind farblich abgetönt dargestellt.
Baumdarstellung ist rein ikonisch.
Die angegebenen Maß- und Höhenangaben gelten als Leitmaße/höhen. Von den Höhenpunkten und Maßen kann im Rahmen der weiteren Ausarbeitung geringfügig abgewichen werden.
Die genauen Formen und Abmessungen der namensgebenden Werbeanlagen sind abhängig von den jeweiligen Sponsoren bzw. Namensgebern und daher nur ikonisch wiedergegeben.



REFERENZ:								
Grundriss Arena	TP1_HEN_NX_GEB_ARCA_001 - Floor Plan - OG0_Grundriss 1-200.dwg							
Grundriss Hotel	TP1_PME_PME_UED_LPD_ARCA_000_V_00.dwg							
Grundriss Parkhaus	TP1_SSF_P0_DEG_LPD_ARCA_000_F_00.dwg							
Überführung	2025_Beweg_DW0							
Strassenplanung	ACAD_A_Fahrbahnen-Modell.dwg							
Bestandsbaum- und Umgebung	KI-145533-002001.dwg							
Umweltanforderungen	SWM_29.08.2024							
Nebenanlagen	TP1_Legende.dwg							
Technische Anlagen	TP1_HEN_NX_GEB_ARCA_001 3D View - Kleingebäude.dwg							
TGA	HENN 17.10.2025							
	T+V 14.10.2025							
INDEX								
6	VEP generelle Anpassungen aufgrund zusätzlicher Anforderungen							
5	VEP generelle Anpassungen aufgrund zusätzlicher Anforderungen							
4	VEP generelle Anpassungen aufgrund zusätzlicher Anforderungen							
3	VEP generelle Anpassungen aufgrund zusätzlicher Anforderungen							
2	VEP generelle Anpassungen aufgrund zusätzlicher Anforderungen							
1	VEP Abgabe							
PLANHISTORIE								
Baubeginn	Ersteller	Vorzeichne	Detaillierung	LPH	Inhalt	Blatt	Status	Index

TP4_LUP_PG_0EG_LP3_LBPA_400_F_06



HEIN

Architektur: Populous Architects

Landesbaurechtsberater: Drees & Sommer SE

Stadtplaner: Schleicher Bergemann Partner

Technische Gebäudesicherung: Teuber + Vie Gmbh

Biologik: Müller-BBM Building Solutions GmbH

Amtesamt: Tel. T: +49 (0)99 32 35 7-123

Brandschutz: Fax: F: +49 (0)99 32 35 7-123

Landesbaurechtsberater: info@hein.com

Landesbaurechtsberater: Tel. T: +49 (0)99 32 35 7-123

Landesbaurechtsberater: Fax: F: +49 (0)99 32 35 7-123

Landesbaurechtsberater: info@hein.com

Plannummer: D3