

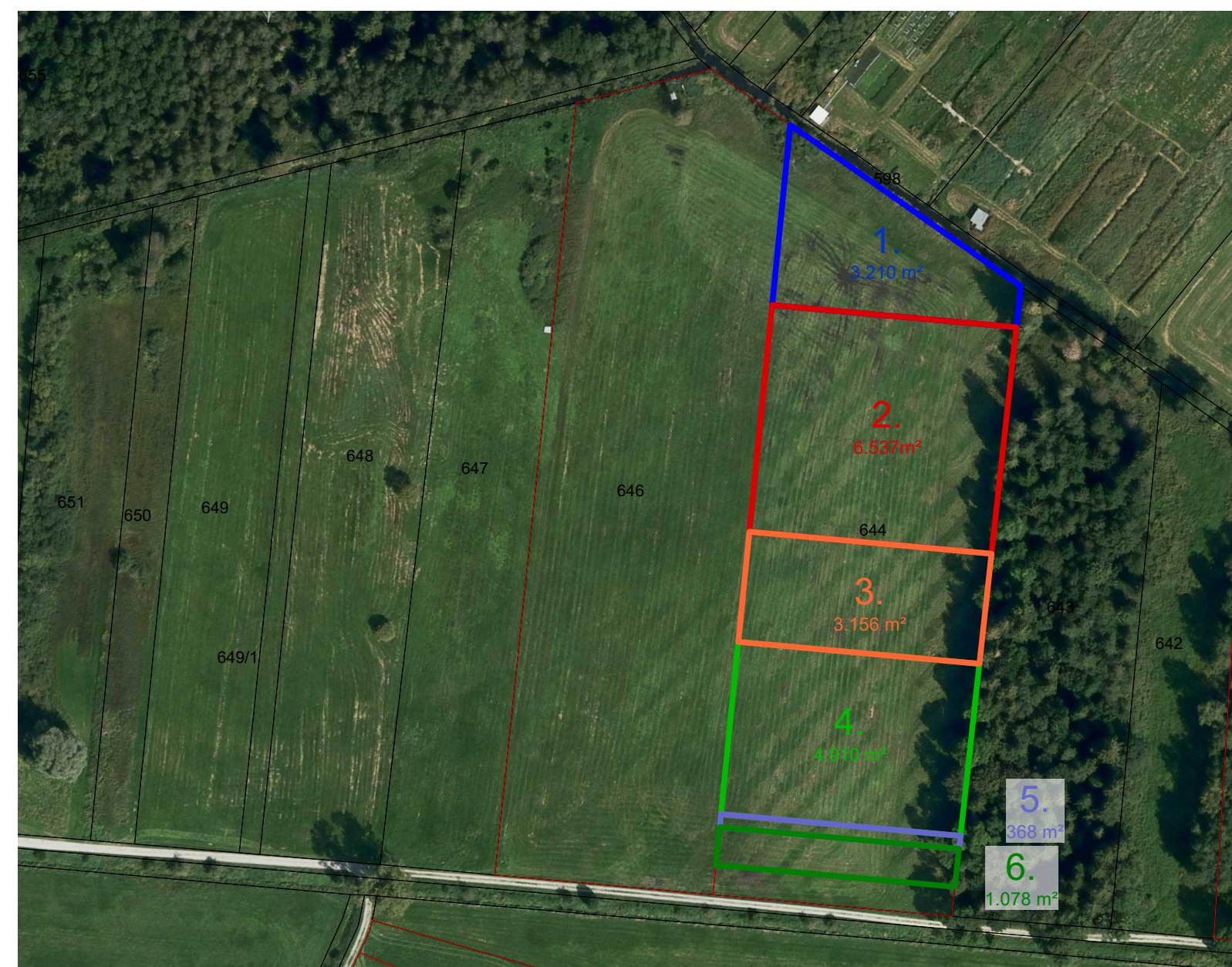
Übersicht Ausgleichsflächen Sünzhausen 644 646

Legende

Abbuchungen

Nr.	ÖFK-ID	Vorhaben	Gemarkung	Flur-Nr.	Fläche (WP)	Fläche (m²)	Restfläche (m²)	Restwertpunkte (WP)
Wert lt. Expose							40.453	270.935
1.	Im Verfahren	Geh- und Radweg Freising-Fürholzen	Sünzhausen	644	21.502	3.210	37.243	249.433
2.	Im Verfahren	Geh und Radweg Freising frühholzen FMG	Sünzhausen	644		6.537	30.706	205.651
3.	1017401	BP 146 Seilerbrücklwiesen	Sünzhausen	644		3.156	27.550	184.514
4.	Im Verfahren	BP 163 Grundschule Süd Lerchenfeld	Sünzhausen	644	32.898	4.910	22.640	151.632
5.	Im Verfahren	IHK Freising Nord Thalhauser Graben BA2	Sünzhausen	644		368	22.272	149.167
6.	Im Verfahren	IHK Freising Nord Thalhauser Graben BA2	Sünzhausen	644	7.219	1.078	21.194	141.947
Summe							19.259	141.947

Die Gesamtsumme der gemäß Expose ermittelten Wertpunkte wird pauschalisiert auf die Quadratmeter verteilt. Es ergibt sich dadurch ein durchschnittlicher Ausgleichswert von 6,7 WP pro m².



- Flurstücke
1. Abbuchung Ausgleichsfläche Geh- und Radweg FS-Fürholzen in WP
2. Abbuchung Geh- und Radweg FS-Fürholzen, Ersatz Ausgleichflächen FMG in m²
3. Abbuchung Bebauungsplan Nr. 146 Seilerbrücklwiesen in m²
4. Abbuchung Bebauungsplan Nr. 163 Grundschule Süd Lerchenfeld in WP
5. Abbuchung Integrales Hochwasserschutzkonzept Freising Nord, Thalhauser Graben BA2 in m²
6. Abbuchung Integrales Hochwasserschutzkonzept Freising Nord, Thalhauser Graben BA2 in WP
- Ökofläche

Luftbild und Flurkarte, Bayerische Vermessungsverwaltung 2024