Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

Vorsitzende:	Oberbürgermeisterin Monika Schwind	
Anwesend:	Bürgermeister	Nico Heitz
	Bürgermeisterin	Monika Riesch
	die Stadträte	Joana Bayraktar
		Philomena Böhme
		Eva Bönig
		Antonia Cellura
		Reinhard Fiedler
		Dr. Guido Hoyer
		Daniel Hubensteiner
		Nicolas-Pano Graßy
		Simon Schindlmayr (ab 17:03 Uhr)
		Rudolf Schwaiger
		Peter Warlimont
		Robert Weller
Weitere Teilnehmer:		VAR Johannes Hutter
		OVR Karl Raster
Schriftführerin:		Elena Schenkel
Beginn der öffentlichen Sitzung:		17:00 Uhr

Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Die Protokolle der Sitzungen des Finanz- und Verwaltungsausschusses vom 08.06.2026, 22.06.2026, 20.07.2026 und 14.09.2026 liegen auf und gelten nach Abschluss der Sitzung als genehmigt.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

StRin Bönig nimmt Bezug auf das Protokoll der Sitzung vom 14.09.2026 und merkt an, dass nach ihrer Erinnerung bereits in der heutigen Sitzung über den Sachstand zum Hitzeschutzkonzept berichtet werden sollte.

Die Vorsitzende meint sich zu erinnern, dass dies erst für eine der nächsten Sitzungen zugesagt worden sei, da die Tätigkeiten in diesem Bereich komplexer seien. Sie will sich aber die Protokollierung aus der letzten Sitzung nochmals ansehen.

Tagesordnung

1. Bekanntgaben:
   - Auftragsvergaben
   - Förderungen

2. Bekanntgabe der überplanmäßigen Ausgaben im Bereich der Erstattungszinsen, sowie der Mindereinnahmen bei den Nachholungszinsen
   - Empfehlungsbeschluss

3. Genehmigung außerplanmäßiger Ausgaben: Tiefgaragensanierung Kath.-Geisler-Str. 9

4. Berichte und Anfragen

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des

Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

TOP 1 **Bekanntgaben**

Auftragsvergaben

StR Schindlmayr nimmt ab 17:03 Uhr an der Sitzung teil.

lfd. Nr.	Datum	Amt	Anlass	Gewerk	Firma, Stadt	Preis brutto
94	09.09.2026	65	UPG-Umbau Paul – Gerhardt – Schule – Nachtragsvereinbarung	Raumlufttechnische Anlagen	Feistl Lüftungs- und Klimatechnik 84051 Essenbach	30.812,97
95	09.09.2026	65	UPG Umbau Paul- Gerhardt-Schule	Rankgerüst Fassaden	Gaissmaier GaLA GmbH & Co. KG 85356 Freising	40.692,63
96	10.09.2026	65	Altes Gefängnis, Brennergasse 1	Erdbauarbeiten, Parkplatz Ostseite, Einbau Fettabscheider	Baumgartner SHK GmbH, 85354 Freising	39.566,80
97	14.09.2026	65	Kinderheim St. Klara, Kammergasse 16	Heizung defekt; Erneuerung Heizkreisverteiler	Baumgartner SHK GmbH, 85354 Freising	31.715,88
98	15.09.2026	65	Lindenkeller; Veitsmüllerweg 2	Sanitäranlage WC Wasserschaden	Baumgartner SHK GmbH 85354 Freising	24.400,15
99	15.09.2026	65	UPG Umbau Paul- Gerhardt-Schule	Brandschutztüren	Hirnmüller Objektausbau GmbH & Co. KG 84562 Mettenheim	118.541,97
100	15.09.2026	65	UPG Umbau Paul- Gerhardt-Schule	Dämmung technischer Anlagen	ISO- BASARAN Süd GmbH 85604 Zorneding	52.114,50
101	16.09.2026	65	Lindenkeller, Veitsmüllerweg 2	Elektroinstallation EDV- Verkleidung	Danner Elektro 84036 Kumhausen	87.332,20
102	21.09.2026	65	Obere Pfalzgrafstraße 1/3/5/14	Orientierende Gebäudeschadstoffuntersuchung	Ingenieurbüro Anderlik 85560 Ebersberg	33.380,69
103	21.09.2026	65	NF 2 - Neubau Feuerwache 2, Lerchenfeld	Mess-, Steuer- und Regeltechnik	Nutz Elektrotechnik GmbH & Co. KG 84539 Ampfing	76.739,76

TOP 1 **Bekanntgaben**

Förderungen

Es liegen keine Förderungen vor.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

TOP 2 **Bekanntgabe der überplanmäßigen Ausgaben im Bereich der Erstattungszinsen, sowie der Mindereinnahmen bei den Nachholungszinsen**
- Empfehlungsbeschluss

VAR Hutter trägt den Sachverhalt gemäß Sachbericht des Fachamtes, welcher der Erstschrift des Protokolls als Anlage beiliegt, vor.

Beschluss Nr. 15 / 6a

Anwesend: 15 **Für: 15** **Gegen: 0** **den Antrag:**

Die überplanmäßigen Ausgaben auf der HH-Stelle 0.0341.8412 werden genehmigt. Der Ausgleich erfolgt über eingesparte Haushaltsmittel auf der Haushaltstelle 0.9000.8321. Weitere notwendige überplanmäßige Ausgaben werden ebenfalls genehmigt. Im Rahmen der Jahresrechnung 2026 ist die Gesamtüberschreitung nachträglich bekanntzugeben.

Dem Stadtrat wird empfohlen zu beschließen:
Die Mindereinnahmen (überplanmäßige Ausgaben) auf der HH-Stelle 0.0341.2616 werden genehmigt. Weitere notwendige Mindereinnahmen bzw. überplanmäßige Ausgaben werden ebenfalls genehmigt. Im Rahmen der Jahresrechnung 2026 ist die Gesamtüberschreitung nachträglich bekanntzugeben.

TOP 3 **Genehmigung außerplanmäßiger Ausgaben: Tiefgaragensanierung Kath.-Geisler-Str. 9 (Nrn. 5-13)**

VAR Hutter trägt den Sachverhalt gemäß Sachbericht des Fachamtes, welcher der Erstschrift des Protokolls als Anlage beiliegt, vor.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

Beschluss Nr. 16 / 6a

Anwesend: 15 **Für: 15** **Gegen: 0** **den Antrag:**

Die überplanmäßigen Mittel auf der Haushaltsstelle 1.8801.9870 in Höhe von 80.000,00€ werden genehmigt. Der Ausgleich erfolgt über eingesparte Haushaltsmittel auf der Haushaltstelle 1.8811.9320.

TOP 4 **Berichte und Anfragen**

a) Bekanntgabe zum Kulturfonds

Die Vorsitzende teilt mit, dass im Kulturfonds aufgrund nicht bzw. nicht vollständig abgerufener Fördermittel sowie zusätzlicher verwaltungsintern bereitgestellter Haushaltsmittel noch insgesamt 7.312,80 € für Förderprojekte im laufenden Jahr zur Verfügung stünden. Der Antrag der Fraktionen Gemeinsam für alle und DIE LINKE zur Aufstockung des Kulturfonds werde damit für dieses Jahr als erledigt angesehen.

TOP 4 **Berichte und Anfragen**

b) StR Weller bzgl. Parkplatzvermietung während des Volksfestes

StR Weller erkundigt sich nach der Parkplatzvermietung im Bereich des früheren Saturn während des Volksfestes. Dabei gehe es insbesondere um mögliche Nutzungskonflikte mit Marktbesucherinnen und Marktbesuchern sowie Kundinnen und Kunden der umliegenden Geschäfte und um die Frage der geltenden Parkregelungen.

Die Vorsitzende sagt eine Klärung zu.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Finanz- und Verwaltungsausschusses (2026/FVA/006) vom 28.09.2026

TOP 4 **Berichte und Anfragen**
c) StR Dr. Hoyer bzgl. Dombergbahn

StR Dr. Hoyer erkundigt sich vor dem Hintergrund eines Ausfalls der Dombergbahn nach der Zuständigkeit sowie nach einer Ansprechstelle für entsprechende Fälle.

Die Vorsitzende teilt mit, dass die Stadtwerke zuständig seien und nach ihrem Kenntnisstand direkt an der Dombergbahn eine Telefonnummer für Störungsfälle angegeben sei.

TOP 4 **Berichte und Anfragen**
d) StR Warlimont bzgl. Geschwindigkeitsmessanlage am Wettersteinring

StR Warlimont weist darauf hin, dass die Geschwindigkeitsmessanlage am Wettersteinring im Bereich der Kindertagesstätte während der dort geltenden Tempo-30-Zeiten auch bei höheren Geschwindigkeiten grün anzeige. Dies könne missverständlich sein.

Die Vorsitzende sagt eine Überprüfung zu.

Die Vorsitzende bedankt sich bei der Presse und schließt um 17:18 Uhr die öffentliche Sitzung.

Monika Schwind
Oberbürgermeisterin

Elena Schenkel
Schriftführerin