

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

Tagesordnung

- 1) Bekanntgaben
- 2) Antrag der ödp vom 05.06.2024
"Quartiersmanagement für das Mehrgenerationen Wohnen"

Außerhalb der Tagesordnung

- Antrag der CSU-Fraktion vom 11.07.2024 „Antrag auf zügige Errichtung einer Wasserwachtstation am großen „Pullinger Weiher“
- Antrag der FSM-Fraktion vom 17.07.2024 „Kammergasse“
- 3) Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerung der Stadt Freising (BGS-EWS)
 - 4) Erlass Eissporthallengebührensatzung (EissporthallenGebS)
 - 5) Straßenbenennungen im Gebiet Seilerbrücklwiesen (Bebauungsplan Nr. 146)
Beschluss
 - 6) Jahresrechnung 2023 der Stadt Freising
 - 7) Jahresrechnung 2023 der von der Stadt Freising verwalteten Kath. Kinderheim St. Klara Stiftung
 - 8) Jahresrechnung 2023 der von der Stadt Freising verwalteten Wohltätigkeitsstiftungen
 - 9) Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses der Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH zum 31.12.2023 einschließlich Lagebericht
 - b) Entlastung des Aufsichtsrates der Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH für das Geschäftsjahr 2023
 - c) Entlastung der Geschäftsführung der Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH für das Geschäftsjahr 2023
 - 10) Freisinger Stadtwerke Parkhaus und Verkehrs-GmbH
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses der Freisinger Stadtwerke Parkhaus und Verkehrs-GmbH zum 31.12.2023
 - b) Entlastung des Aufsichtsrates der Freisinger Stadtwerke Parkhaus und Verkehrs-GmbH für das Geschäftsjahr 2023

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

- c) Entlastung der Geschäftsführung der Freisinger Stadtwerke Parkhaus und Verkehrs-GmbH für das Geschäftsjahr 2023
- 11) Freisinger Stadtwerke Forschungs- und Projekt-GmbH
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses der Freisinger Stadtwerke Forschungs- und Projekt-GmbH zum 31.12.2023 einschließlich Lagebericht
 - b) Entlastung der Geschäftsführung der Freisinger Stadtwerke Forschungs- und Projekt-GmbH für das Geschäftsjahr 2023
- 12) Freisinger Stadtwerke Wohnbau und Verwaltungs-GmbH
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses der Freisinger Wohnbau und Verwaltungs-GmbH (FWG) zum 31.12.2023
 - b) Ergebnisverwendung 2023
 - c) Entlastung des Aufsichtsrates der Freisinger Stadtwerke Wohnbau und Verwaltungs-GmbH für das Jahr 2023
 - d) Entlastung des Geschäftsführers der Freisinger Stadtwerke Wohnbau und Verwaltungs-GmbH für das Jahr 2023
- 13) Freisinger Wohnbau GmbH & Co. Immobilien KG
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses der Freisinger Wohnbau GmbH & Co. Immobilien KG zum 31.12.2023
 - b) Ergebnisverwendung 2023
 - c) Entlastung der Komplementärgesellschaft (FWG) für das Geschäftsjahr 2023
 - d) Entlastung des Aufsichtsrates der Freisinger Wohnbau GmbH & Co. Immobilien KG für das Geschäftsjahr 2023
 - e) Verzinsung des Eigenkapitalersatzdarlehens 2024
- 14) Freisinger Stadtwerke
 - a) Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Freisinger Stadtwerke zum 31.12.2023 einschließlich Lagebericht
 - b) Entlastung des Oberbürgermeisters Tobias Eschenbacher für das Geschäftsjahr 2023
 - c) Entlastung der Mitglieder des Werkausschusses der Freisinger Stadtwerke für das Geschäftsjahr 2023
 - d) Entlastung des Werkleiters Herrn Andreas Voigt für das Geschäftsjahr 2023

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

- e) Bestellung und Beauftragung eines Abschlussprüfers für den Jahresabschluss 2024 des Eigenbetriebes Freisinger Stadtwerke
- 15) Stadtbau Freising GmbH
 - a) Feststellung Jahresabschluss 2023 und Ergebnisverwendung
 - b) Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2023
 - c) Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2023
- 16) Antrag auf Änderung der Anlagen zur Geschäftsordnung
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 02.07.2024
- 17) Berichte und Anfragen

TOP 1 Bekanntgaben

Anwesend: 27

Es liegen keine Bekanntgaben vor.

TOP 2 Antrag der ödp vom 05.06.2024

„Quartiersmanagement für das Mehrgenerationen Wohnen“

Anwesend: 27

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024



Freising, 05.06.2024

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
die ÖDP-Stadtratsfraktion bittet Sie, den folgenden Antrag den zuständigen Gremien zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Antrag:

Die Quartiersmanager: in (QM) für das Mehrgenerationen Wohnen in der Katharina-Mayr-Str. präsentiert in einer der nächsten öffentlichen Sitzungen des "Finanz- und Verwaltung-Ausschusses" kurzfristig ihr Tätigkeitsprofil und die bislang erzielten Erfolge.

Begründung:

Die beantragte Präsentation bietet die Chance, im Kollegium und bei den Freisingern eine bessere Wahrnehmung dieser wichtigen Tätigkeit zu erzielen. Gegebenenfalls können in Zukunft weitere Planstellen dieser Art geschaffen werden.

ÖDP Fraktion im Freisinger Stadtrat,

gez. Emilia Kirner, Fraktionsvorsitzende

Außerhalb der Tagesordnung

Antrag der CSU-Fraktion vom 11.07.2024 „Antrag auf zügige Errichtung einer Wasserwachstation am großen „Pullinger Weiher“

Antrag der FSM-Fraktion vom 17.07.2024 „Kammergasse“

Anwesend: 27

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024



CSU-STADTRATSFRAKTION

Rudolf Schwaiger

GUTE ÄNGER 1

85356 FREISING

☎ 08161 9861535

📠 08161 9861536

✉ StR-Rudolf.Schwaiger@freising.de

CSU-Stadtratsfraktion Freising • Gute Änger 1 • 85356 Freising

HERRN OBERBÜRGERMEISTER
TOBIAS ESCHENBACHER
OBERE HAUPTSTRASSE 2
85354 FREISING

Freising, 11.07.2024

Antrag auf zügige Errichtung einer Wasserwachtstation am großen „Pullinger Weiher“

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

der 3. Bauabschnitt am großen „Pullinger Weiher“ ist abgeschlossen, offiziell eingeweiht und den Badegästen zur Nutzung freigegeben.

Da sich die Pullinger Seen großer, auch überregionaler Beliebtheit erfreuen, und häufig auch von Badegästen besucht werden, die leider nicht schwimmen können, sehen wir als Fraktion den dringenden Bedarf, zügig eine Wasserwachtstation zu realisieren.

Im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 134 „Erholungsgebiet Pullinger Weiher“ von 2007 ist eine Wasserwachtstation bereits vorgesehen, und im textlichen Beschrieb auf Seite 2, Pkt. 3, 3. Abs. folgendes herauszulesen:

Neue Bebauung im Sondergebiet „Erholung“ ist lediglich für Kioske mit sanitären Einrichtungen, sowie für die Wasserwacht an genau festgelegten Standorten geplant. Dabei ist am kleinen Pullinger Weiher, der als Erster der beiden Seen hergestellt werden soll, die Unterbringung einer provisorischen Station für die Wasserwacht (z.B. Container) vorgesehen. Sobald auch der große Weiher fertiggestellt ist, soll die Wasserwacht „zwischen“ den Seen auf der nordwestlichen Liegefläche des großen Weihers untergebracht werden, um auf beiden Seen retten zu können. Das Provisorium am kleinen Weiher soll dann entfernt werden, eine bleibende Station auf der dafür vorgesehenen Fläche am großen Weiher eingerichtet werden.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

¶ **Wir stellen daher folgenden Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, unter Einbeziehung der Wasserwacht Freising beim Erholungsflächenverein den zügigen Bau der im Bebauungsplan vorgesehenen Wasserwachtstation anzustoßen bzw. in Abstimmung mit dem Erholungsflächenverein schnellstmöglich zu realisieren.

Dabei mögen unbedingt auch die möglichen Fördermittel des Freistaates Bayern abgefragt und ggf. beantragt werden - vgl. beispielsweise:

<https://www.sueddeutsche.de/muenchen/landkreismuenchen/unterhaching-wasserwacht-freibad-foerdersumme-landtag-1.6842101>

Darüber hinaus regen wir zusätzlich die Installation von zwei Pontoninseln auf der Wasserfläche an, die von Schwimmern bei schwindenden Kräften als Rettungsinsel und Überlebensgarant genutzt werden können.

Mit freundlichen Grüßen



Rudolf Schwaiger
Fraktionsvorsitzender



Jürgen Mieskes
Sportreferent

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

FREISINGER MITTE STADTRATSFRAKTION

Herrn
 Oberbürgermeister
 Tobias Eschenbacher



Monika Schwind
 Stellv. Fraktionsvorsitzende
 Referentin für Finanzen und Liegenschaften

Freising, den 17. Juli 2024

Antrag der Fraktion Freisinger Mitte zur Kammergasse

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir bitten sie zu prüfen, ob in der Kammergasse zwischen dem Friedhof und der zweiten Fußgängerampel (Höhe Amtsgerichtsgasse) eine Zone 30 eingeführt werden kann sowie ob die Ampeln auf Dauerbetrieb umprogrammiert werden können.

Begründung:

In diesem Bereich befinden sich mehrere schutzbedürftige Einrichtungen.

Zum einen ist in Hausnummer 26 eine Heilpädagogische Tagesstätte untergebracht, direkt dahinter befindet sich der Kindergarten St. Klara. Zum Anderen befinden sich im Gebäude des Kinderheimes St. Klara diverse Angebote für Mütter und ihre Kinder (Rückbildung, PEKiP, EKP, usw.). Zusätzlich befindet sich an der Straße der sehr beliebte „Traktorspielplatz“.

Dies alles führt dazu, dass insbesondere an der Ampel zwischen dem Durchgang zur Stadt und dem Parkplatz an der Kammergasse viele Kinder, die aus der Stadt (dem Einzugsbereich) die Straße überqueren, was wegen der hohen Geschwindigkeit des motorisierten Verkehrs häufig zu gefährlichen Situationen führt.

Zudem ergibt sich aus dem Hol- und Bringverkehr sowie dem Schulbusverkehr vor allem in den Morgenstunden ein erhöhtes Verkehrsaufkommen, das die Sicherheit zusätzlich reduziert. Neben den Kindern sind in diesem Bereich jedoch auch betagte Menschen unterwegs, die häufig nicht mehr so schnell die Straße überqueren können. Hier ist zum einen das Kloster St. Klara zu nennen, in dem inzwischen nahezu ausschließlich Seniorinnen wohnen. Zum anderen wird der Friedhof St. Georg ebenfalls von vielen Menschen besucht, bei denen insbesondere die ältere Generation beim Überqueren der Straße durch angemessene Geschwindigkeiten geschützt werden sollten.

Dazu kommen die Besucher der inzwischen hoch attraktiven Innenstadt, die von den Parkplätzen an der Kammergasse und aus dem Altstadtparkhaus über den Fußweg am Kindergarten vorbei vor allem Mittwochs und Samstags, aber auch an anderen Tagen zahlreich in Richtung Innenstadt unterwegs sind.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

I Alle diese Einrichtungen sind täglich stark frequentiert und führen zu vielen Überquerungen der Kammergasse durch Fußgänger, Fahrradfahrende sowie Kindern mit Rollern.
Daher bitten wir um Überprüfung einer Zone 30.

Zudem bitten wir zu überprüfen, ob die beiden Bettelampeln jeweils in eine Ampel mit regulärer Schaltung programmiert werden könnten.

Auch dies ist aus Gründen der Sicherheit dringend geboten, weil insbesondere kleiner Kinder zwar wissen, dass sie bei „Rot“ stehen bleiben müssen, bei ausgeschalteten Ampeln jedoch häufig die Erwachsenen nachahmen und über die Straße laufen, ohne zu drücken.

Durch die Koppelung mit der Ampel an der Ziegelgasse könnte der Verkehrsfluss sogar optimiert werden, weil der motorisierte Verkehr dann nicht mehr willkürlich zwei Mal hintereinander angehalten wird, sondern in einer „grünen Welle“ durch die Kammergasse käme. Dies würde sicherlich auch die Akzeptanz für die Zone 30 erhöhen.

Mit freundlichen Grüßen



Monika Schwind



Reinhard Fiedler

TOP 3 Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerung der Stadt Freising (BGS-EWS)

Anwesend: 28

Beschlussvorlage der Verwaltung

Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerung der Stadt Freising (BGS-EWS)

Im Rahmen eines Klageverfahrens gegen einen Beitragsbescheid hat das Verwaltungsgericht darauf hingewiesen, dass die aktuelle BGS-EWS vom 13.05.2022 an einem Mangel leidet, der kurzfristig behoben werden muss.

Die Verwaltung geht allerdings davon aus, dass die Satzung rechtmäßig ist.

Vorsorglich soll trotzdem eine neue Satzung erlassen werden, die den beanstandeten Mangel heilt. Siehe hier beiliegende Satzung im Änderungsmodus.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des
Stadtrates (2024/StR/039) vom 18.07.2024

Der Stadtratsbeschluss Nr. 51/5 a vom 23.10.2014 über die Gebührenordnung für die Eishalle Freising wird aufgehoben.

TOP 5 Straßenbenennung im Gebiet Seilerbrücklwiesen

Bebauungsplan Nr. 146

Anwesend: 28

Beschlussvorlage der Verwaltung

Im Bereich des Bebauungsplangebietes "Seilerbrücklwiesen" wurde vor wenigen Monaten mit der technischen Herstellung der zukünftigen Straßen begonnen.

Aufgrund der Nähe zu den Isarauen und den Straßenbezeichnungen nördlich des Neubaugebietes wurde von Ref. 4.1 und Amt 47 vorgeschlagen, eine Benennung nach Flora und Fauna vorzunehmen. Durch den Umweltreferenten, Herrn StR Drobny wurde eine Liste mit Tieren und Pflanzen zusammengestellt, welche für den Naturraum Isarauen charakteristisch ist.

Da im Bereich Fauna klangvollere und somit besser zu gebrauchende Namen vorhanden sind, wurde die (Vor-)Auswahl seitens Amt 47 auf diese beschränkt.

Weiter wurde angeregt, die hinteren Namensbestandteile nicht mit "-straße" sondern mit "-weg" zu bezeichnen, um den naturnahen Charakter der Siedlung zu unterstreichen. Die Vorschläge lauten daher:

Sandbienenweg:

Die Sandbiene ist eine der größten Bienengattungen, in Mitteleuropa weit verbreitet und gehört in unseren Breitengraden zu den heimischen Bienen.

Schillerfalterweg:

Schillerfalter gehören zur Untergruppe der Edelfalter und der Ordnung nach zu den Schmetterlingen. Die heimischen Bestände der Schillerfalter sind gefährdet.

Regenpfeiferweg:

Der Regenpfeifer ist ein kleiner Vogel, der weltweit verbreitet ist. Er findet sich auch in unseren Breitengraden, insbesondere auch im Bereich der Isarauen.

Abendseglerweg:

